

NEUBAU
MIETE
ERSTBEZUG

Mühlbachgasse 8·10·12
3500 Krems



Visualisierung

HAUS 12 TOP 18

PENTHOUSE-WOHNUNG MIT BALKON



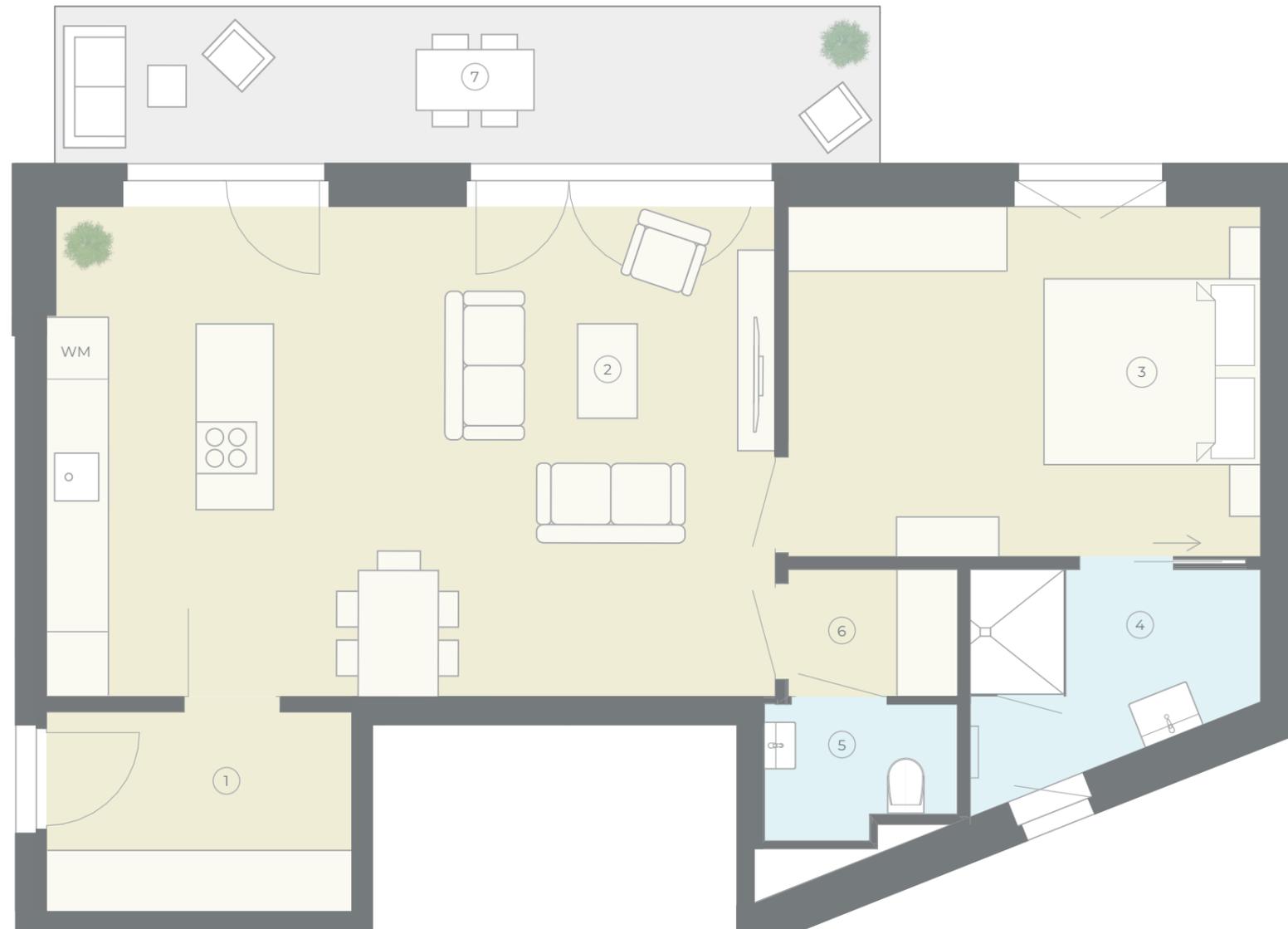
Visualisierung

Mühlbachgasse 8+10+12
3500 Krems an der Donau

**PENTHOUSE-
WOHNUNG
MIT BALKON**

64,06 m²
Wohnfläche

12,20 m²
Außenbereich



**PENTHOUSE-WOHNUNG
MIT BALKON**



Wohnfläche	64,06 m²
Außenbereich: Balkon	12,20 m²

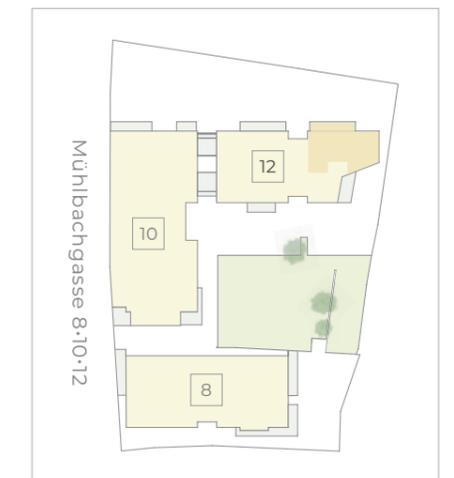
WOHNFLÄCHEN

① Vorraum	5,70 m ²
② Wohnen/Kochen/Essen	33,43 m ²
③ Zimmer	15,53 m ²
④ Bad	5,18 m ²
⑤ WC	2,20 m ²
⑥ Vorraum/Abstellraum	2,02 m ²

AUSSENBEREICHE

⑦ Balkon (Plattenbelag)

POSITION / HAUS



Abgehängte Decke

WC



LEGENDE:

WM = Anschluss für Waschmaschine

Hinweise: Im Plan vorhandene Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar (Naturmaße erforderlich). Einrichtungsvorschläge (Innenräume, Terrassen, Balkone, Loggien, Gärten) sind nicht Bestandteil der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Ausführung erfolgt gemäß der Bau- und Ausstattungsbeschreibung, die Flächenberechnung nach dem WEG (Wohnungseigentumsgesetz). Änderungen vorbehalten. HWB / fGEE: 34,4 kWh/m²a / 0,84



NEUBAU
MIETE
ERSTBEZUG

VERMIETUNG:

Neubauwohnungen
Mühlbachgasse 8·10·12
3500 Krems



Andreas Feiler
HEILIG IMMOBILIEN GmbH
Am Südblick 7/4
3550 Langenlois
T +43 664 120 32 37
feiler@heilig-immobilien.at
www.heilig-immobilien.at

HEILIG
IMMOBILIEN

