



ERSTE LAGE

IN DER KREMSER ALTSTADT

Eigentumswohnungen
Mühlbachgasse 8·10·12
3500 Krems

TOP 12 HAUS 10

WOHNUNG
MIT BALKON, LOGGIA

WWW.1LAGE.AT



WOHNUNG
MIT BALKON, LOGGIA

Visualisierung



Visualisierung

Mühlbachgasse 8•10•12
3500 Krems an der Donau

WOHNUNG MIT LOGGIA UND BALKON

76,58 m²
Wohnfläche

15,29 m²
Außenbereiche



Abgehängte Decken

Dusche/WC, Bad, Abstellraum,
partiell im Vorraum/Flur



LEGENDE:

WM = Anschluss für Waschmaschine



WOHNUNG MIT LOGGIA UND BALKON



Wohnfläche	76,58 m²
Außenbereiche gesamt:	15,29 m²
Balkon 5,26 m ² , Loggia 10,03 m ²	
Kaufpreis €	488.000

WOHNFLÄCHEN

① Vorraum/Flur	10,41 m ²
② Wohnen/Kochen/Essen	26,04 m ²
③ Zimmer A	10,66 m ²
④ Zimmer B	16,76 m ²
⑤ Bad	7,11 m ²
⑥ Dusche/WC	3,68 m ²
⑦ Abstellraum	1,92 m ²

AUSSENBEREICHE

- ⑧ Balkon (Plattenbelag)
- ⑨ Loggia (Plattenbelag)

POSITION / HAUS

