



ERSTE LAGE

IN DER KREMSER ALTSTADT

Eigentumswohnungen
Mühlbachgasse 8·10·12
3500 Krems

TOP 12 HAUS 10

WOHNUNG
MIT BALKON, LOGGIA

WWW.1LAGE.AT



WOHNUNG
MIT BALKON, LOGGIA

Visualisierung



Visualisierung

Mühlbachgasse 8•10•12
3500 Krems an der Donau

**WOHNUNG
MIT LOGGIA
UND BALKON**

76,58 m²
Wohnfläche

15,29 m²
Außenbereiche



Abgehängte Decken

Dusche/WC, Bad, Abstellraum,
partiell im Vorraum/Flur



LEGENDE:

WM = Anschluss für Waschmaschine



**WOHNUNG MIT
LOGGIA UND BALKON**



Wohnfläche	76,58 m²
Außenbereiche gesamt:	15,29 m²
Balkon 5,26 m ² , Loggia 10,03 m ²	
Kaufpreis €	487.300

WOHNFLÄCHEN

① Vorraum/Flur	10,41 m ²
② Wohnen/Kochen/Essen	26,04 m ²
③ Zimmer A	10,66 m ²
④ Zimmer B	16,76 m ²
⑤ Bad	7,11 m ²
⑥ Dusche/WC	3,68 m ²
⑦ Abstellraum	1,92 m ²

AUSSENBEREICHE

- ⑧ Balkon (Plattenbelag)
- ⑨ Loggia (Plattenbelag)

POSITION / HAUS

